

Energetische Gebäudesanierung

Bauphysikalische, baukonstruktive und energieeffiziente Aspekte im Blick
Eintägiges Intensiv-(Web-)Seminar

Kursbeschreibung

Die Gebäudesanierung unter energetischen Gesichtspunkten ist heute nicht mehr wegzudenken. Soll ein Gebäude nachträglich saniert werden, führt kein Weg an der energetischen Beurteilung der Vorhaben vorbei.

Dabei sollten geplante Änderungen in der Gebäudetechnik, etwa an Heizung, Lüftung oder Regelung, immer im Zusammenhang mit der spezifischen bauphysikalischen und bautechnischen Situation betrachtet werden. Das betrifft insbesondere den Wärme- und Feuchteschutz, der in der Energieeinsparverordnung (EnEV) einen besonderen Stellenwert hat.

Die energieeffiziente Sanierung von Gebäuden wird von der Politik als wichtigste Waffe gegen den Klimawandel gesehen. Darüber hinaus kann sie aber auch eine gewinnbringende Investition in die Zukunft sein – wenn sie richtig angegangen wird.

Da Gebäudesanierungen in aller Regel mit hohem finanziellen Aufwand verbunden und vor allem langfristig ausgelegt sind, sollten sie wohl überlegt durchgeführt werden - Kunden und Mandanten sind hier auf Experten angewiesen.

In unserem Intensiv-Seminar erhalten Sie alle wichtigen Informationen, um in dem Spannungsfeld zwischen gesetzlichen Anforderungen, technischen Möglichkeiten und der geeigneten Finanzierung den Überblick zu wahren und Ihre Kunden oder Mandanten versiert zu beraten.

Kursumfang

Eintägiges Intensiv-(Web-)Seminar und zusätzlich ergänzende Video-Lerneinheiten zur Vertiefung und Vervollständigung des Lernfelds. Insgesamt 10 Stunden Weiterbildungszeit.



Kursinhalte und Highlights (Auszug)

- › Bedeutung der energetischen Sanierung mit Blick auf den Klimawandel und den CO₂ Ausstoß
- › Wichtige gesetzliche Anforderungen im Überblick (GEG, EEG, usw.)
- › Forderung(en) der Politik
- › Die größten Einsparpotenziale mit Kosten-Nutzen-Einschätzung
- › Energetische Analysen von Bestandsimmobilien
- › Finanzierungsmöglichkeiten und Fördermittel für die energetische Sanierung
- › Energetische Sanierung von Bestandsimmobilien im Beratungsprozess
- › Tipps, Tricks und Tools für die Beratungspraxis

Energetische Gebäudesanierung

Eintägiges Intensiv-(Web-)Seminar

Zielgruppe

Verantwortliche für den Betrieb von Gebäuden in Industrie und öffentlichen Einrichtungen; Mitarbeiter aus Planungs- und Dienstleistungsunternehmen, Immobilienmakler, Bankmitarbeiter, Finanzierungsvermittler, Immobilienverwalter, Sachverständige und Gutachter im Bereich Immobilien- und Kreditwirtschaft.

Kursziele

In unserem Intensiv-Web-Seminar lernen Sie:

- welche energetischen Sanierungsmaßnahmen technisch sinnvoll sind
- die wichtigsten Regelungen aus EnEV, GEG, EEG usw. kennen
- wie Sie den Finanzierungsbedarf von konkreten Sanierungsmaßnahmen ermitteln
- den wirtschaftlichen Nutzen einer Sanierung zu bewerten
- welche Finanzierungsmöglichkeiten und Fördermittel Ihnen zur Verfügung stehen
- die Maßnahmen mit dem größten Einsparpotenzial zu benennen
- wie Sie mit Ihrem neuen Fachwissen im Kundendialog punkten und potentielle Einwände bedienen können

Gebühren

489,00 € zzgl. MwSt.

Buchbar über shop.sprengnetter.de

WW45 | Energetische Gebäudesanierung

Weiterbildungsnachweis

Web-Seminare/Video-Kurse werden als „begleitetes Selbststudium“ anerkannt, sofern seitens des Weiterbildungsanbieters eine nachweisbare Lernerfolgskontrolle durchgeführt wurde. Die Sprengnetter Akademie führt im Nachgang an ihre Web-Seminar-Veranstaltungen bzw. integriert in ihren Video-Kursen Lernerfolgskontrollen durch. Mit der Teilnahme an dieser Veranstaltung erhalten Sie einen Nachweis von 8 Weiterbildungsstunden.

Die Inhalte des Video-Kurses entsprechen gemäß Teil A

2.3 - Objektangebot und Objektanalyse

2.4 - Die Wertermittlung

2.7 - Umwelt- und Energiethemen im Immobilienbereich

sowie Teil B

6.6 - Energetische Gebäudesanierung und Modernisierung,

der inhaltlichen Anforderungen an die

Weiterbildung für Immobilienmakler und

Immobilienverwalter nach Anlage 1 zu § 15b Absatz 1 MaBV.

Kontakt und Beratung

Sprengnetter Akademie

E-Mail akademie@sprengnetter.com

Telefon: 02641 / 827 3003